

愛宕倉庫株式会社 川崎事業所

概要書



目次

1. はじめに
2. 広域図
3. 中域図
4. 詳細図
5. 事業所概要
6. 倉庫内写真
7. 事業所の3つの特徴
8. 配置図
9. 平面図
10. 断面図
11. お問い合わせ先

1.はじめに



- ✓ 日本最大の取扱規模を誇る京浜港の中心地点で川崎港にあり、羽田空港にも隣接していることから、首都圏の物流拠点として最適な立地にあります。
- ✓ 拠点の延床面積は2棟合計で8,200坪を誇り、そのスケールを活かした柔軟性の高いオペレーションを実現しています。

2.広域図



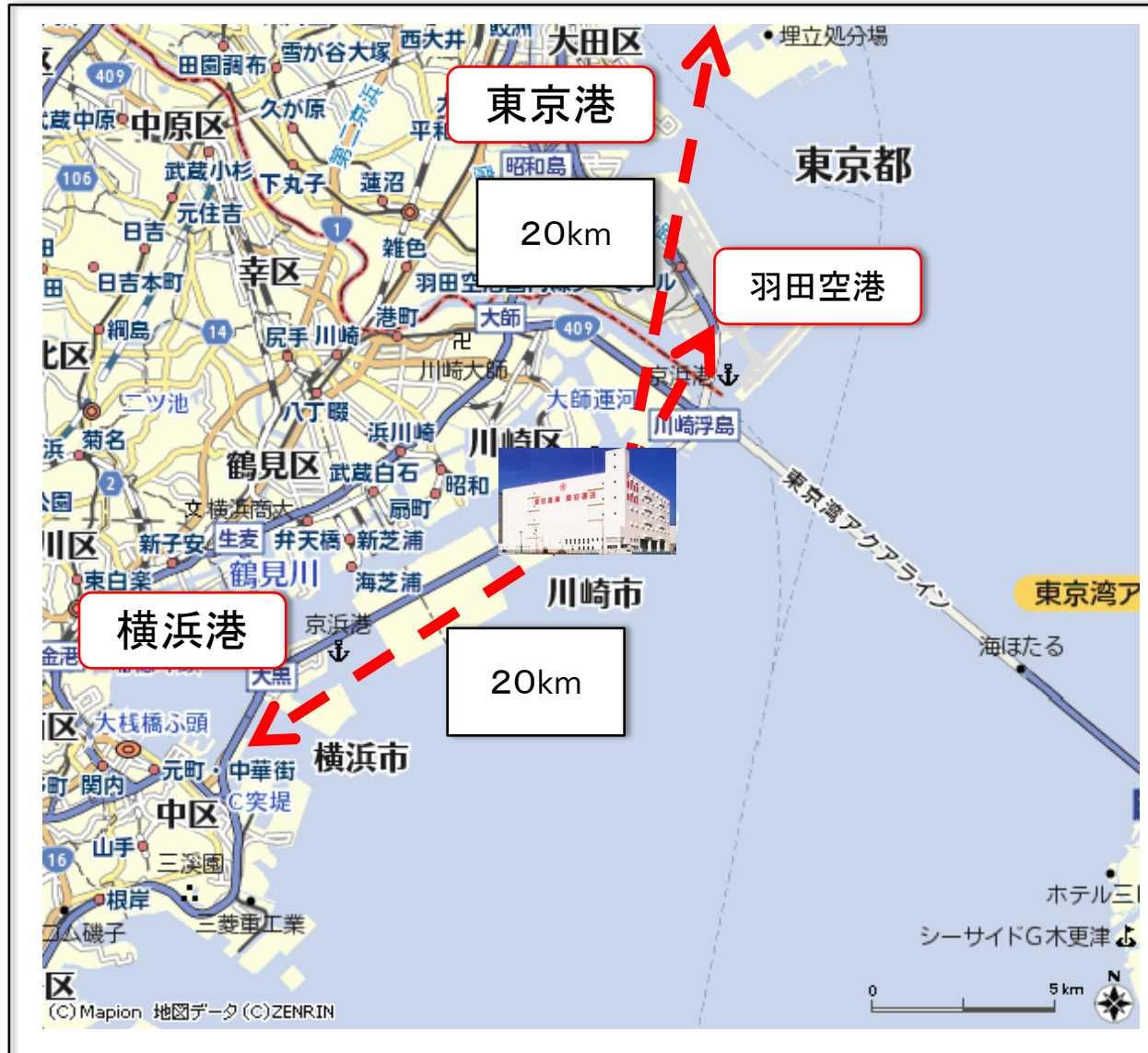
二大消費地(東京・横浜)の両方をカバー出来る数少ないエリアです。

国際化が進む羽田空港に隣接しています。

スーパー中枢港湾に指定されている日本最大の取扱量を誇る京浜港の中心部に位置しています。

「陸海空」すべての物流の要衝として、抜群の拠点と言えます。

3.中域図



東京港(大井・青海)、横浜港(本牧・大黒)、から共に20km、羽田空港から9kmの場所に位置していることから、「陸海空」すべての貨物取扱に最適な拠点と言えます。

東扇島地区は国が事業主体となって整備された「基幹的広域防災拠点」に指定されております。

「基幹的広域防災拠点」とは、都道府県単位では対応不可能な広域かつ甚大な災害に対して、国と地方自治体が協力して応急復旧活動を展開するための拠点であり、東扇島が首都圏の要衝となっていることを表しています。

4.詳細図



アクセス

公共交通機関の場合
JR川崎駅
京急川崎駅より

「東扇島循環行」にて「川崎マリエン前」下車徒歩2分

※海底トンネルを抜けて正面です。

※朝の時間帯(8時～9時台)は、約6分おきに出発しています。

車の場合
首都高湾岸線
「東扇島」出口より2分

5.事業所概要

名称	愛宕倉庫株式会社川崎事業所
所在地	神奈川県川崎市川崎区東扇島27-2
従業員数	91名（2014年11月現在）
敷地面積	13,000m ² （3,932.5坪）
用途地域	工業専用地域
延床面積	2棟合計30,386.7m ² （9,203坪） 第1倉庫26,386.7m ² （7,995坪） 第2倉庫4,000.0m ² （1,208坪）
竣工	1984年3月
構造	鉄筋コンクリート造

種類	倉庫・事務所
床形式	低床式
有効天井高	6m（基準階） ※各階高は断面図を参照
床荷重	1.5t/m ²
空調設備	倉庫内一部除湿設備・事務所・製造業部分一部空調
荷物用ELV	第1倉庫：4基（積載4.0t・自動車搬送可）、バッチレーター1基（積載1.5t） 第2倉庫：2基（積載3.0t）
接車口数	19（トラック：14 海上コンテナ 5）
駐車台数	普通車：20 トラック：10
フォークリフト台数	19台

6. 倉庫内写真

【清潔な倉庫内】

防塵コンクリート塗装によりより衛生面に優れた倉庫内環境を実現。衛生管理の厳しい食品関係のお客様にも長年にわたってご利用頂いており、評価を頂いております。



【様々な加工作業に対応】

物流過程で発生するシール貼りなどの加工作業にも対応し、ワンストップサービスを実現することで、リードタイムの短縮とコストダウンに貢献しています。



7.川崎事業所の3つの特徴

①陸海空すべてに最適なロケーション

- ✓ 今後拡張される羽田空港に至近であることから、外国貨物の取扱に最適です。
- ✓ 東京港と横浜港の間に位置し、首都圏へのストックポイントとして最適です。
- ✓ 首都圏の消費地(東京・横浜)をカバー出来る拠点です。

②薬事法における「製造業」を取得

- ✓ 薬事法に関する製造業を取得し、専門的ノウハウを備えた物流提案を行います。

【許可区分】

医療機器製造業、化粧品製造業、医薬部外品製造業、毒劇物一般販売業

③柔軟性と拡張性対応

- ✓ 延床面積8,200坪の規模を活かし、一時的な物量の波動に対応致します。
- ✓ 緊急かつ大量作業にも対応出来る人員配置を実現しております。
- ✓ 倉庫内事務所を設置し、お客様のニーズに応じたレイアウト設計を行います。

7-1.川崎事業所の3つの特徴

①陸海空すべてに最適なロケーション

- ✓ 今後拡張される羽田空港に至近であることから、外国貨物の取扱に最適です。
- ✓ 東京港と横浜港の間に位置し、首都圏へのストックポイントとして最適です。
- ✓ 首都圏の消費地(東京・横浜)をカバー出来る拠点です。



事業所がある川崎港・東扇島周辺は、高速湾岸線や東京湾アクアライン、などの広域交通網の整備が進められており、交通の利便性に優れています。

特に港の中心である東扇島地区は、高速湾岸線の出入口が2ヶ所設置され、交通のアクセスはますます向上しています。

近年国際線の拡充が進む羽田空港は隣接地であり、急激な貨物の増加に対応する拠点として注目されています。

川崎港は、高規格化のコンテナターミナルを用意し、国際貿易港としての機能が充実、取扱貨物の増加、航路の拡充の強化に取り組んでいます。

		距離(km)	所要時間(分)
陸	東京都心部まで	20	20
	横浜中心部まで	13	15
海	東京港から	16	20
	横浜港から	18	20
空	羽田空港まで	9	10
	成田空港から	87	90

種類		前年比(%)
鉄道		7.3
トラック		-2.9
内航海運		-16.1
外航海運		-1.3
航空	羽田空港	83.5
	成田空港	-5.6

7-2.川崎事業所の3つの特徴

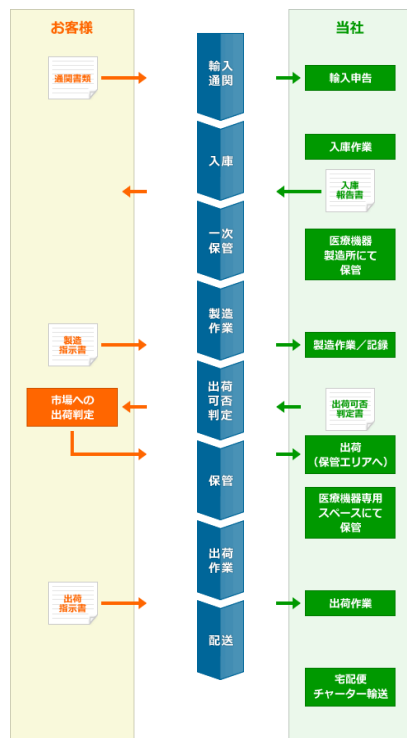
②薬事法における「製造業」を取得

✓ 薬事法に関する製造業を取得、専門性を持った物流提案を行います。

許可区分

医療機器製造業、化粧品製造業、医薬部外品製造業、毒劇物一般販売業

医療機器・医薬部外品製造業について



医療機器
サービスフロー

【輸入通関業務】

「申告業務」・「配送手配」・「倉庫への入庫指示」までを一貫して行います。お客様は通関に必要な書類をご用意頂くだけで、倉庫に製品が入庫されるまでの手配が完了となります。

【入庫検品】

入庫された製品は、まず外観検品を行います。この時点での外観不良と数量照合により「入庫報告書」が発行されます。

【医療機器製造業務】

製造販売業者と事前に取決めた「品質標準」「作業マニュアル」に基づき、常駐する責任技術者が作業を指揮監督します。完了後には出荷可否判定の報告を行います。

【物流業務】

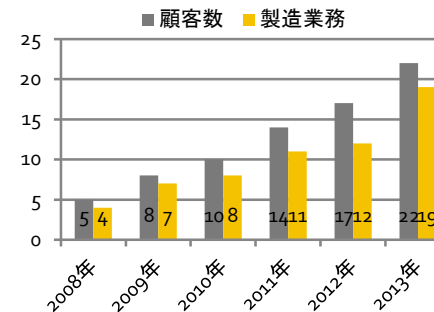
【ピッキング→梱包】

製品特性に合わせた倉庫レイアウトを作成し、効率的な業務を行います。また、当社システムのトレーサビリティ管理により、万が一の場合にも適確な情報提供が可能です。

【配送業務】

大型機器の搬入据付から消耗品のルート配送まで、ディーラー向け同梱配送など様々な配送形態に合わせて、最適なプランをご提案します。

化粧品製造業について



2008年に取得して以降、製造業のアウトソーシングの高まりを想定し、特に輸入化粧品の取扱をメインターゲットとした結果、現在世界25カ国からの輸入商材の取扱実績がございます。

化粧品製造業 業務内容
 輸入した半製品の保管
 検品業務
 薬事ラベルの発行、貼付
 シュリンク加工作業
 各種セット組
 POPシール貼り
 ラッピング等包装作業 等

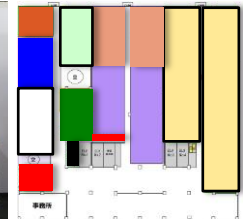
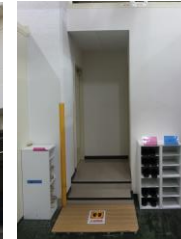
7-3.川崎事業所の3つの特徴

③柔軟性と拡張性対応

- ✓ 延床面積8,200坪の規模を活かし、一時的な物量の増減に柔軟に対応致します。
- ✓ 緊急かつ大量作業にも対応出来る人員配置を実現しております。
- ✓ 倉庫内事務所を設置し、お客様のニーズに応じたレイアウト設計を行います。

スペースに関する柔軟性と拡張性

- ✓ スケールを最大限に活用したレイアウト
- ✓ 物量の動静をリアルタイムに把握しながら、予定情報をもとに貨物の区画移動を実施。
- ✓ 定量的に空きスペース率を定量化し情報を共有化



取扱商品に関する柔軟性と拡張性

- ✓ あらゆる商品にも対応
- ✓ 商品特性に応じた保管形態を採用



作業に関する柔軟性と拡張性

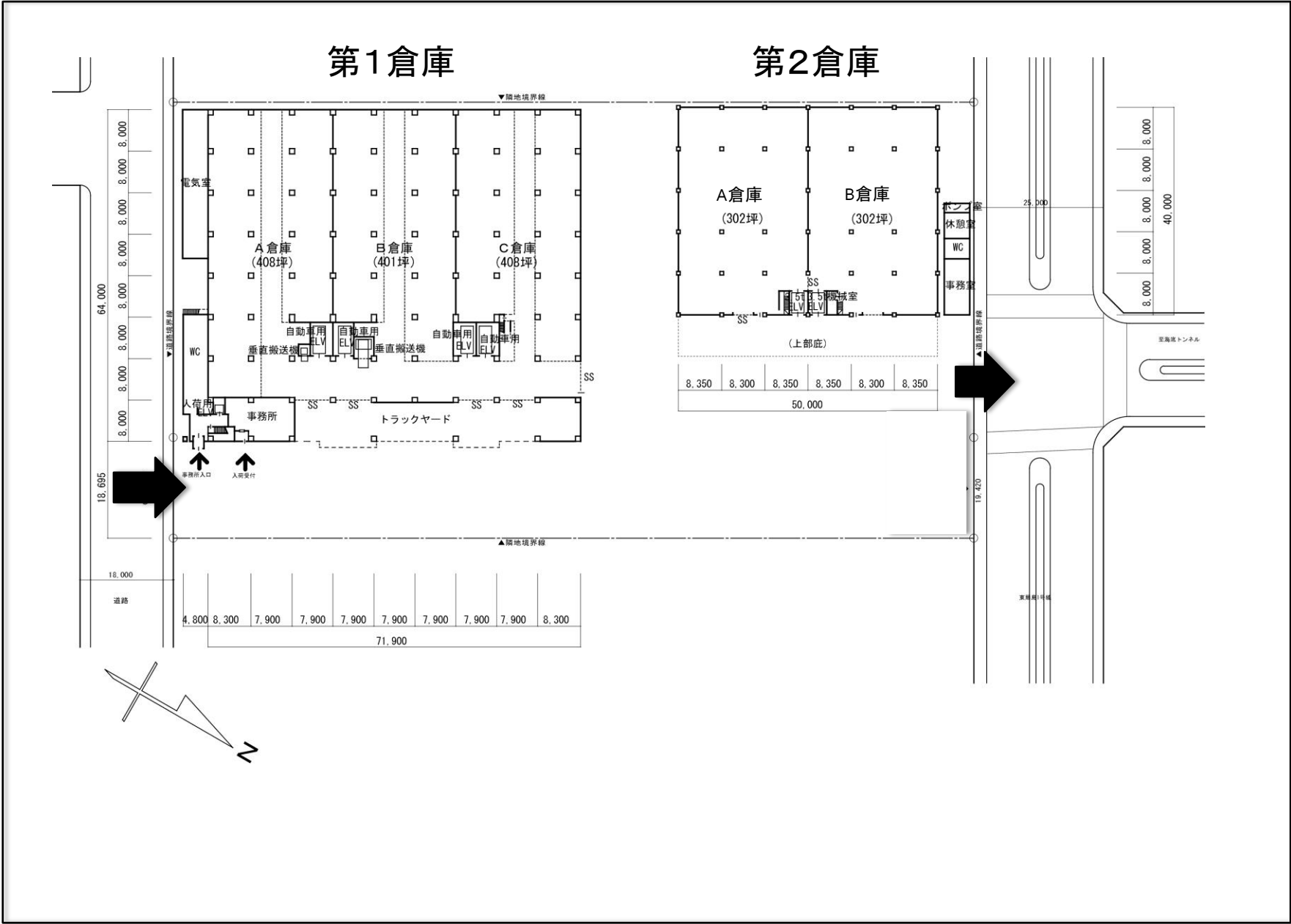
- ✓ 作業員の配置分担を流動化させ、作業起点の配置
- ✓ 臨時増員にも迅速に対応出来る体制を整備
- ✓ シフト勤務体制として作業平準化を実現

製品入出庫システム作業手順図

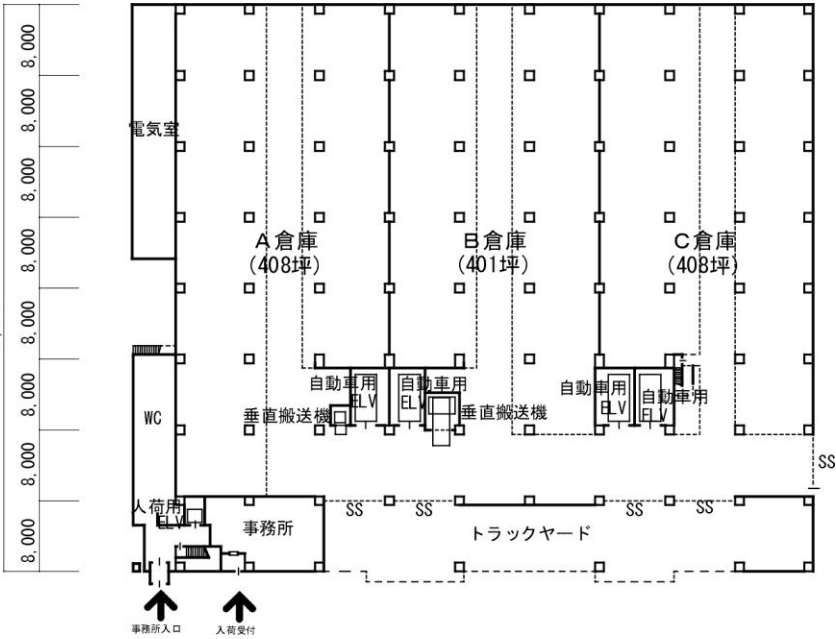
月	日	人員配置	出勤	欠勤
10	1			
10	2			
10	3			
10	4			
10	5			
10	6			
10	7			
10	8			
10	9			
10	10			
10	11			
10	12			
10	13			
10	14			
10	15			
10	16			
10	17			
10	18			
10	19			
10	20			
10	21			
10	22			
10	23			
10	24			
10	25			
10	26			
10	27			
10	28			
10	29			
10	30			
10	31			



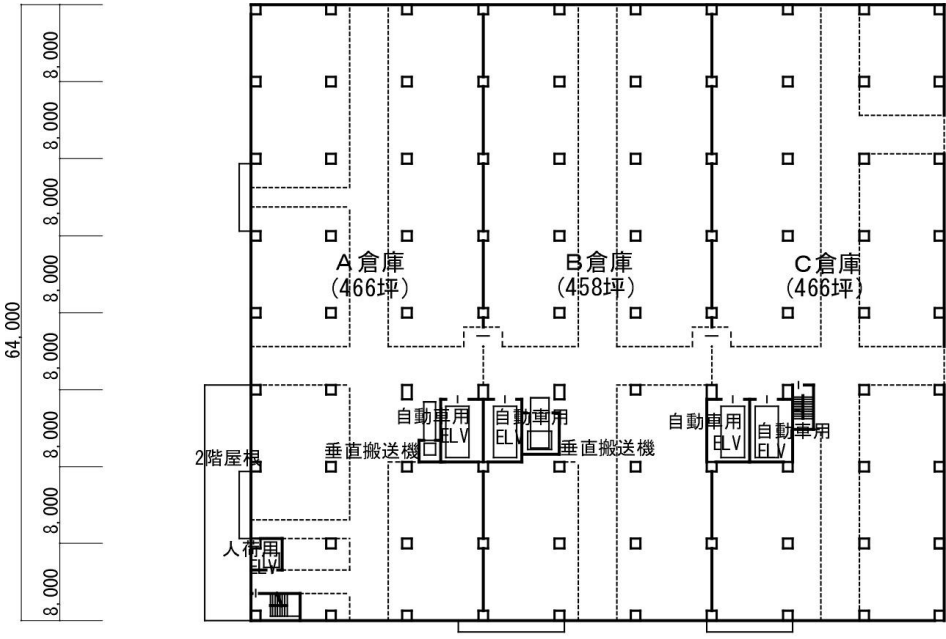
8.配置図



9-1.平面図（第1倉庫）

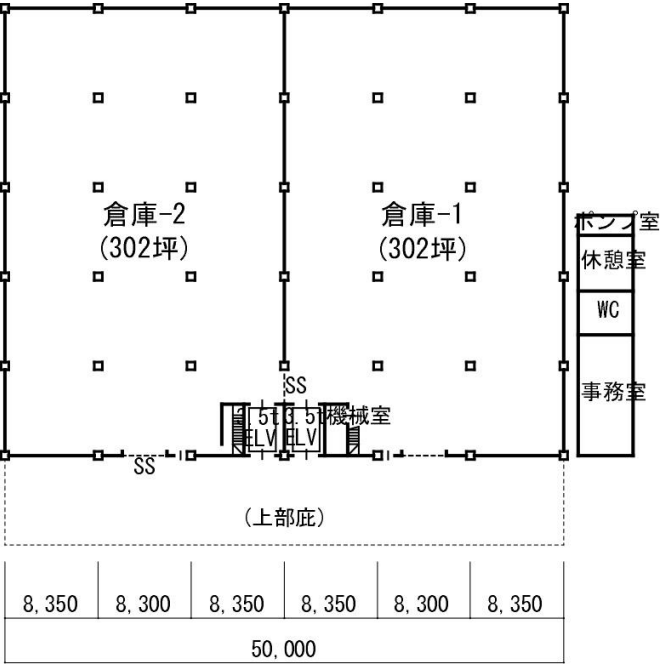


1階

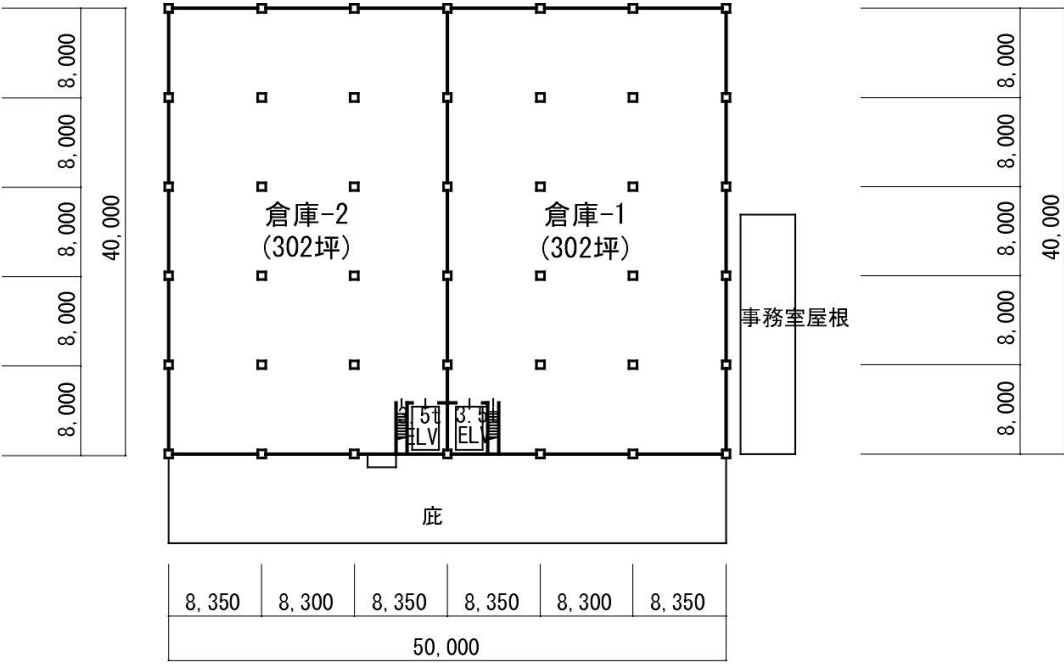


2～5階

9-2.平面図（第2倉庫）

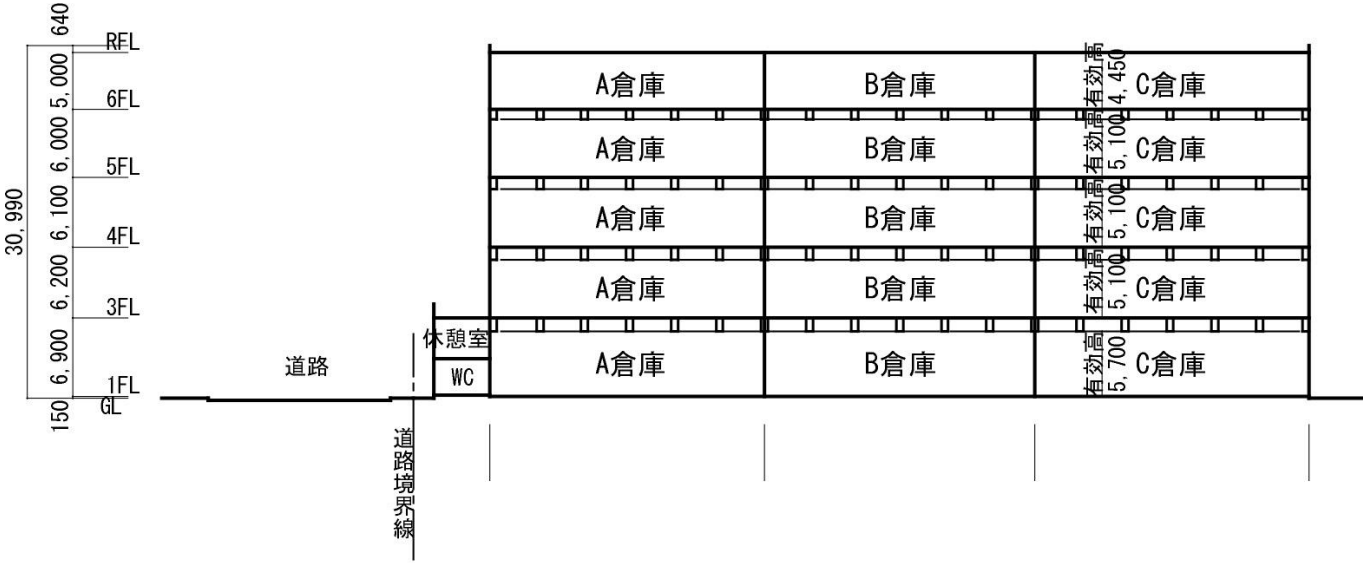


1階



2階

10-1.断面図（第1倉庫）

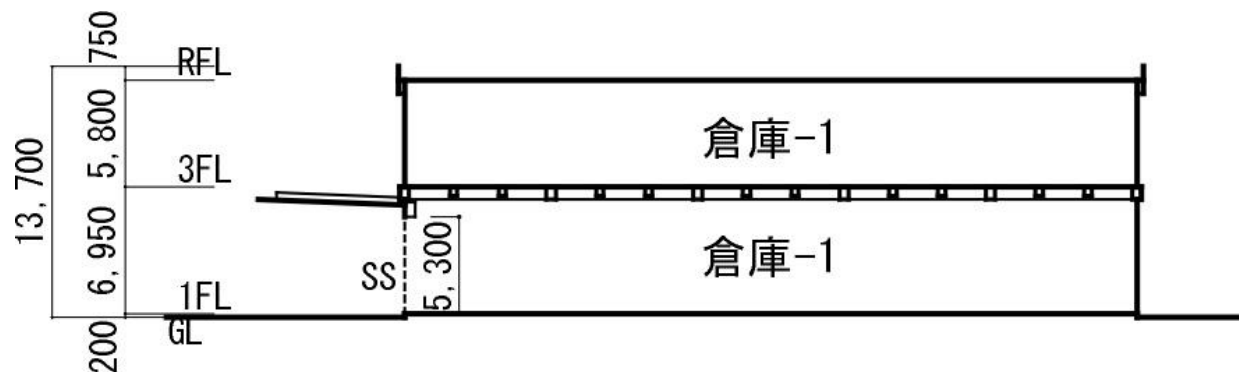


道路巾員 18,000	6,700	8,300	7,900	7,900	7,900	7,900	7,900	7,900	7,900	8,300
71,900										

階数	天井高	有効高(梁下)
1F	6.9	5.7
2F	6.2	5.1
3F	6.1	5.1
4F	6.0	5.1
5F	5.0	4.4

単位:m

10-2.断面図 (第2倉庫)



8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
40,000				

階数	天井高	有効高(梁下)
1F	6.9	5.3
2F	5.8	5.8

単位:m

11.お問い合わせ

愛宕倉庫株式会社川崎事業所

神奈川県川崎市川崎区東扇島27-2

TEL:044-276-1901

FAX:044-276-1903

お客様担当:板野俊介 s-itano@atg-logi.co.jp
塚本 亮 r-tsukamoto@atg-logi.co.jp

本社

〒105-0004 東京都港区新橋6-20-8

info@atg-logi.co.jp